

# FOR RENT

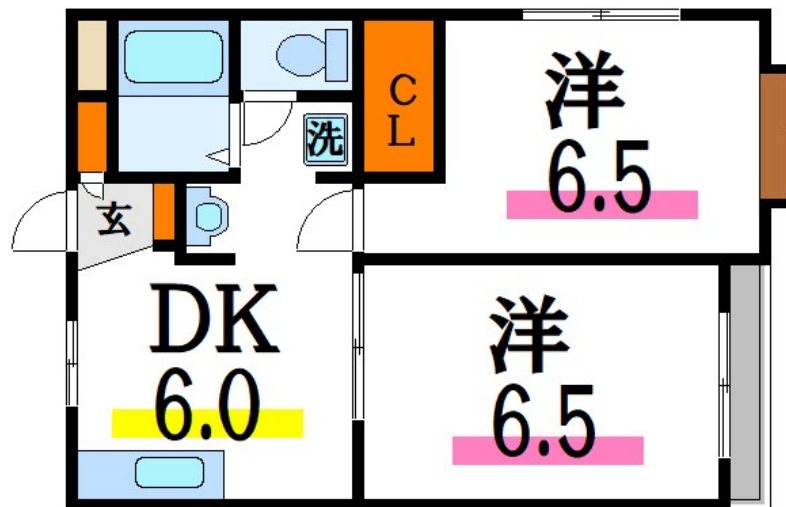
賃料	管理費等
83,000円	5,000円

2F以上,通風良好,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガイア		
物件所在地	東京都江戸川区鹿骨5丁目37-11		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩29分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	37㎡	向き	南
築年月	1994年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 ハウスクリーニング費用: 77,000円 入居者アプリ設定費: 22,000円 [月次費用] ルムサポ: 2,700円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回: 総賃料100%~, 及び月額2%の保証料		
備考	人気のオール洋室仕様 脱衣所・独立洗面台あり 南向き		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.fn0000087706

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付