

# FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランクオール西小岩		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩5丁目14-2		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 京成小岩駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳) S(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	50.46㎡	向き	西
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 清掃代: 165,000円 安心サポート24: 16,500円 消毒代: 17,050円 [月次費用] 決済手数料: 550円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、以降1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2026年5月25日

No.fn0000087713

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付