

# FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	10,000円

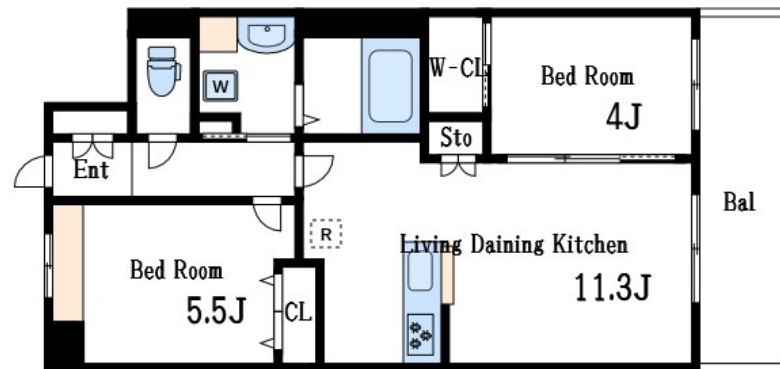
## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カームライズ		
物件所在地	東京都江戸川区東小松川 4丁目58-12		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩10分 都営新宿線 一之江駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	50.88㎡	向き	
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オート		
その他費用	[一時金] ダスキムシ駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円 [月次費用] あんしんサポート 24: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託費賃料等総額の50%/月額保証料: 賃料等総額の		
備考	船堀駅徒歩圏内 カウンターキッチン 便利な設備充実		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月27日

No.fn0000087730



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**  
東京都江戸川区船堀 1丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F  
TEL:03-5696-7233 FAX:03-5696-7235  
E-mail: funabori@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付