

# FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 2×4工法, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Sunny Coat		
物件所在地	東京都江戸川区西瑞江3丁目3		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩8分 都営新宿線 一之江駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	47.2㎡	向き	南
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 クリーニング代: 62,700円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 基本料: 月額支払合計の100%、月額料: 月額支払額の2%		
備考	人気のカウンターキッチン仕様 ウォークインクローゼット		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月3日

No.fn000087808

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付