

FOR RENT

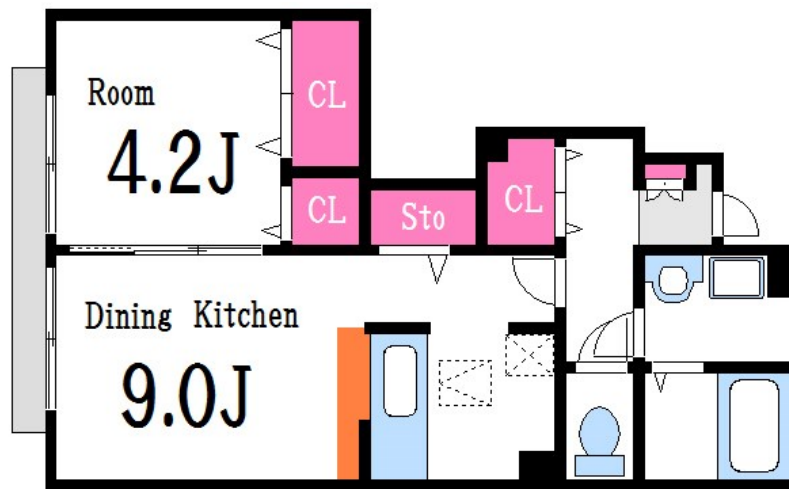
賃料	管理費等
90,500円	3,100円

2面採光,ダブルロック,角住戸,東南角住戸,2×4工法,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	13.58万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スパークル江戸川		
物件所在地	東京都江戸川区江戸川3丁目3-39-10		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩32分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.63㎡	向き	南東
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, イン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] roomサポート: 1,980円 町会費: 200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	人気のハウスメーカー施工 設備充実 カウンターキッチン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月3日

No.fn0000087821

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付