

# FOR RENT

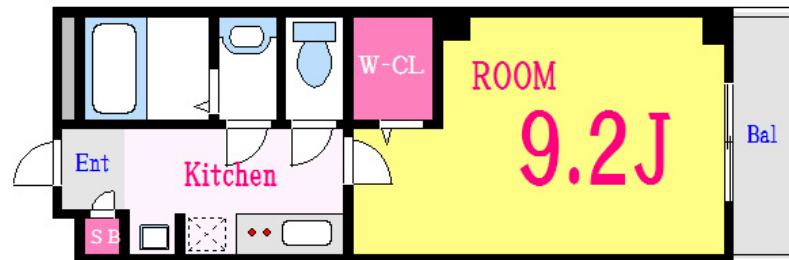
賃料	管理費等
75,000円	2,500円

2 F 以上,最上階,上階無し,眺望良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンブルールフェールリリエンハイム		
物件所在地	東京都江戸川区松江2丁目28-3		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩23分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(9.7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	28.8㎡	向き	南
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月9日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 63,800円 スマートロック登録費: 27,500円 消毒代: 26,400円 [月次費用] 友の会費: 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証委託料: 総賃料の80%、継続保証委託料: 20,000円/2年		
備考	広い9.2帖の居室が魅力 ウォークインクローゼット		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.fn0000087853



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**  
東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F  
TEL:03-5696-7233 FAX:03-5696-7235  
E-mail: funabori@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付