

# FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	15,000円

## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアナアートパーク西葛西		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西3丁目6-20		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	54.79㎡	向き	南西
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 保険: 24,000円 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 月額総家賃の30~50%、 月額総家賃の25%/年		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.fn000087900

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付