

# FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	12,000円

2F以上, 2階LDK, 2階リビング, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	11.2万円	礼金	16.8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MONA VALE		
物件所在地	東京都葛飾区奥戸4丁目16-19		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩21分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(5.3畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	57.66㎡	向き	西
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月30日予定
駐車場	有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン		
その他費用	[月次費用] 家財保険料: 1,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料50% ~ 年間: 1万円 ~		
備考			

情報更新日2026年6月12日

No.fn0000087941

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_funabori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付