

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

## こちらの物件は当社が大家様と直接やり取りをし

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	寺澤南小岩アパート		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩4丁目13-12		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩17分 京成本線 江戸川駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17㎡	向き	
築年月	1975年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, システムキッチン, バス・トイレ別,		
その他費用			
入居諸条件	高齢者相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料賃料の50% 以降保証更新料10000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.fn000088028

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付