

FOR RENT

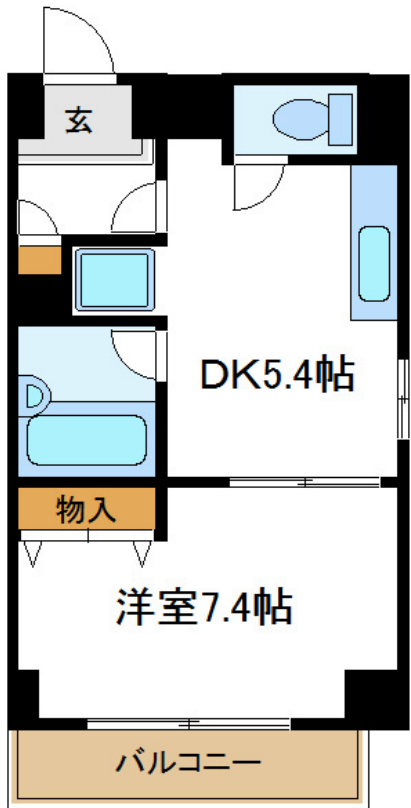
賃料	管理費等
105,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 出窓, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンフラワーフィル		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西1丁目44-1		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7.4畳) DK(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	30.74㎡	向き	南
築年月	2004年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人相談		
保証会社	必須 契約時: 総賃料の50% / 月額: 総賃料の1%		
備考	安心のオートロック物件 閑静な立地で公園隣接・環境良好		

情報更新日2026年6月19日

No.fn000088045



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 船堀店
東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F
TEL:03-5696-7233 FAX:03-5696-7235
E-mail: funabori@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付