

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2F以上,オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エストランゼ		
物件所在地	東京都江戸川区西瑞江5丁目11-10		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩10分 都営新宿線 船堀駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 4階		
専有面積	18.63㎡	向き	南東
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:19,800円 シード24サービス:11,000円 [備考] 家財保険要加入		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証委託料:総賃料等の50%-70%以後1年毎1万円		
備考	安心のオートロック付き バストイレ別・室内洗濯機置場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.fn0000088159

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付