

# FOR RENT

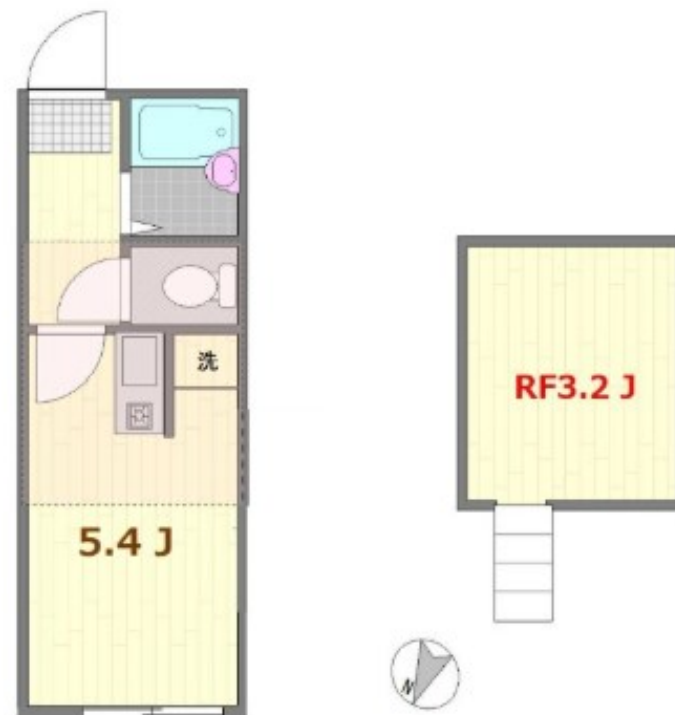
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 3,000円 |

2F以上,オートロック,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                   |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                    | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                    | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 | シャンテ篠崎                                                               |      |             |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区鹿骨 2丁目32-8                                                    |      |             |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩10分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩23分                                   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.4畳)                                                             |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                            |      |             |
| 専有面積     | 14.6㎡                                                                | 向き   |             |
| 築年月      | 2019年8月下旬                                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                       | 入居時期 | 2026年9月上旬予定 |
| 駐車場      |                                                                      |      |             |
| 設備       | インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,システムキッチン,シャ                   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 消毒費: 19,800円 事務手数料: 5,500円 鍵交換代: 22,000円<br>[備考] 引落手数料: 総賃料の1% |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                      |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の60%、10,000円/年                                          |      |             |
| 備考       | 安心のオートロック♪ 敷金礼金ゼロ♪                                                   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月16日

No.fn0000088172

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀 1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |