

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	10,000円

眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレアード葛西		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西5丁目17-6		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 1階		
専有面積	60㎡	向き	南東
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 コールセンター利用料: 1,100円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% / 月次保証料: 賃料等の1%		
備考	人気のカウンターシステムキッチン仕様 便利な宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.fn0000088203

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付