

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	5,000円

オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファインクレスト西葛西		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西2丁目10-23		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩11分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.3畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	54.6㎡	向き	南西
築年月	1999年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の60% 月額、月額賃料等総額の0.7% 年毎10,000円		
備考	人気のペット飼育相談可 オール洋室 システムキッチン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.fn0000088253



東京都知事(5)第83270号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 船堀店
 東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F
 TEL:03-5696-7233 FAX:03-5696-7235
 E-mail: funabori@clcnet.jp
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%