

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	8,000円

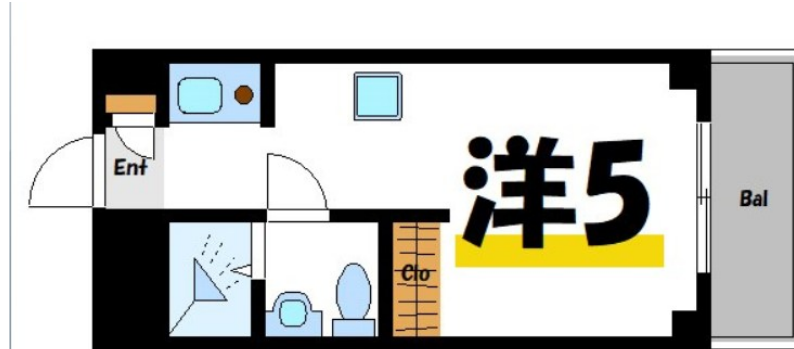
## 駅近物件 設備も充実

2 F 以上,通風良好,大規模リニューアル済み,駅まで平坦,駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラツェ 403号室		
物件所在地	東京都江戸川区船堀3丁目1-1		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート7階建4階		
専有面積	16㎡	向き	南
築年月	1987年6月15日	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オール電化		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、以後毎年1万円がかかります。		
備考	駅近物件 設備も充実		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.fn000008260

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付