

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

1フロア1住戸,2面バルコニー,2面採光,3面採光,サンルーム,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	5LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	小出マンション		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩 5丁目13-13		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩6分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	128.93㎡	向き	
築年月	1973年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,TV付浴室,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,クローゼット,シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [月次費用] 水道代:20,000円		
入居諸条件	ルームシェア可		
保証会社	必須 お問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月16日

No.fn0000088361

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀 1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付