

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カインドネス西瑞江		
物件所在地	東京都江戸川区西瑞江 3 丁目10-137		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩10分 都営新宿線 一之江駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.66畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	22.16㎡	向き	北西
築年月	2026年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	要問い合わせ		
設備	2 口コンロ, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 抗菌施工 + ミニ消火器 : 19,800円 [月次費用] HLM ライフハック : 2,500円 町会費 : 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回委託料賃料総額の80%、以降毎年1万円。		
備考	2026年10月完成の新築物件！インターネット使用料無料！		

情報更新日2026年7月16日

No.fn0000088376

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail : funabori@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付