

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 116,000円 | 8,000円 |

## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2 F 以上,オートロック,高層階,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                 |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 第2ロイヤルシラコ                                          |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西6丁目4-7                                   |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩1分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩21分           |      |           |
| 間取詳細     |                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 8階                                 |      |           |
| 専有面積     | 44.85㎡                                             | 向き   | 東         |
| 築年月      | 1997年10月                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2026年8月5日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                       |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設 |      |           |
| その他費用    |                                                    |      |           |
| 入居諸条件    |                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 詳細はお問い合わせくださいませ                                 |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.fn0000088400

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001180174

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。