

FOR RENT

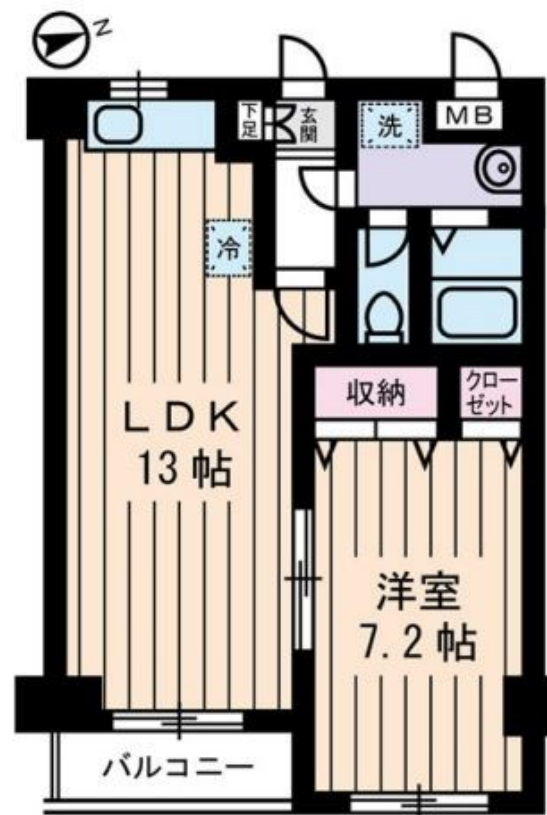
賃料	管理費等
110,000円	6,000円

2 F 以上,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール葛西 303号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西6丁目11-5		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.2畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	44.28㎡	向き	東
築年月	1996年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	2026年10月8日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 除菌消臭料: 17,600円 鍵交換代: 27,500円 事務手数料: 16,500円 [月次費用] CATV代: 950円 [備考] ※短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50%～		
備考	2駅利用可能な好立地♪ 独立洗面台♪ エレベーターあり♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月16日

No.fn0000088457

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001180972

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。