

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 4,000円 |

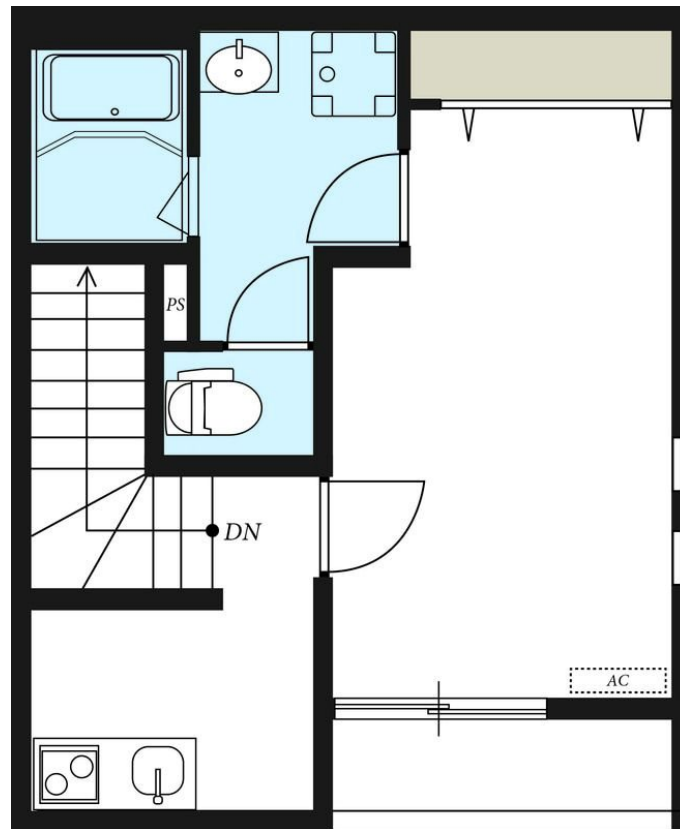
## 江戸川区周辺でお部屋をお探しでしたら、ぜひ

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,上階無し,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                   |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                    | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・kitakasai                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区北葛西2丁目7-19                                                    |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩16分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩19分                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.18畳)                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                            |      |     |
| 専有面積     | 28.25㎡                                                               | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2012年1月                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,CA TV,IHクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用:55,000円 鍵交換代:24,200円 消毒代:16,500円 リブリクラブ入会費:7,700円  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時:総賃料の50%/月額:総賃料の1.1%+口座振替手数料330円                               |      |     |
| 備考       | 江戸川区周辺でお部屋をお探しでしたら、ぜひCLCコーポレーション西葛西店へお任せ下さい♪豊富な物件情報をご用意してお伝えして参ります!! |      |     |

情報更新日2026年7月26日

No.fn0000088500

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001181712

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。