

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	13,000円

お部屋の詳細などご不明な点がございましたら

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルクソール スター		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西4丁目22-11		
交通	京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩19分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	60.3㎡	向き	南
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T V インターホン,インター		
その他費用	[一時金] ダスキンサービス:16,500円 鍵交換費用:33,000円 消毒代:19,800円 [月次費用] 安心サポート料:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時:総賃料の50%/月額:総賃料の1%		
備考	お部屋の詳細などご不明な点がございましたらCLCコーポレーションへお気軽にお問合せくださいませ。豊富な物件情報を揃えて、ご来店お待ちしております。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月19日

No.fn0000088504

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001181735

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。