

# FOR RENT

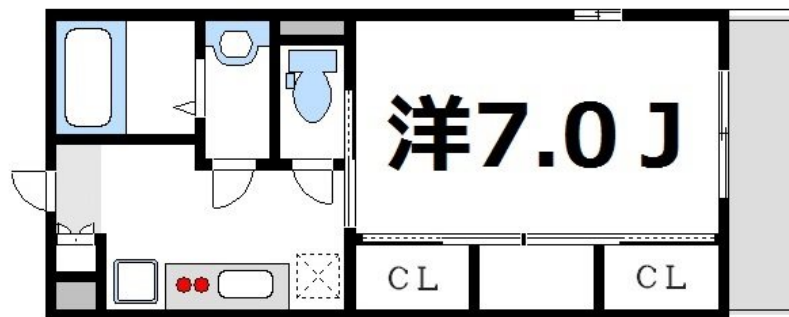
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 4,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                 |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・東和                                                                                             |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東小松川3丁目37-15                                                                                |      |           |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩11分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩20分                                                                |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(3畳)                                                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                          |      |           |
| 専有面積     | 26.08㎡                                                                                             | 向き   |           |
| 築年月      | 2015年1月                                                                                            | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                         |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B,S,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済                                               |      |           |
| その他費用    | [一時金] リブリクラブ入会費:7,700円 退去時クリーニング費用:55,000円 室内消毒代:16,500円 鍵交換費用:24,200円<br>[月次費用] リブリクラブ月額会費:2,200円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 法人可 単身可                                                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額支払合計の100%、月額料:月額支払合計の1.1%                                                                     |      |           |
| 備考       | オートロック等、設備充実♪ 収納充実♪ 床暖房あり♪                                                                         |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.fn0000088560

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001182306

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。