

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

2 F 以上,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 2ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューシャトレマンション		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩 5 丁目18-16		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩12分 京成本線 京成小岩駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	57.48㎡	向き	
築年月	1972年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,クローゼット2ヶ所,バス・トイレ別,フローリン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料 50% ~ 100% 保証会社利用時毎月総賃料の2.5%発生		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.fn0000088695

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付