

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 225,000円 | 15,000円 |

## 新築マンションが募集スタート！ペットと暮らせ

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,高層階,振り分け,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                          |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コンフォリア東葛西                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西 6 丁目31-2                                           |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩9分<br>東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩25分                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.9畳) LDK(13.6畳) 洋室(3.3畳)                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 9階                                               |      |    |
| 専有面積     | 49.4㎡                                                         | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年4月                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                               |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, ウ |      |    |
| その他費用    |                                                               |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の50%、月次賃料等の1%                                         |      |    |
| 備考       | 新築マンションが募集スタート！ペットと暮らせるお部屋です！                                 |      |    |

情報更新日2026年7月31日

No.fn0000088698

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |