

# FOR RENT

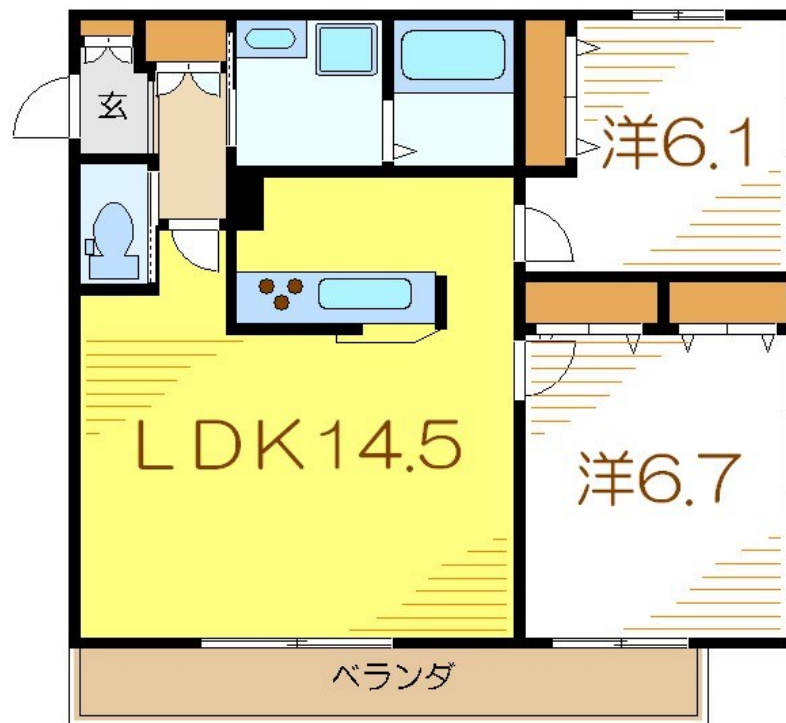
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 145,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                       |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | M'e p a s e o 203号室                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区江戸川1丁目46-2                                          |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩17分<br>都営新宿線 篠崎駅 徒歩30分                         |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14.5畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.1畳)                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                  |      |     |
| 専有面積     | 63.1㎡                                                      | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2013年2月                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                 |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,T Vインターホン,インターホン, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 25,300円                                       |      |     |
| 入居諸条件    |                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費賃料等の50%                                          |      |     |
| 備考       | 人気の旭化成のヘーベルメゾン♪ 便利な設備充実♪                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.fn0000088718

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |