

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 162,000円 | 9,400円 |

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,振り分け,眺望良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                  |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シエスタ キー                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区松江3丁目10-6                                      |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩20分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩27分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) 洋室(5畳) LDK(10.7畳)                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 6階                                       |      |     |
| 専有面積     | 53.1㎡                                                 | 向き   |     |
| 築年月      | 2026年3月                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500~18700円/月 駐輪場                             |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵セット費:3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート:330円            |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%               |      |     |
| 備考       | 人気のペット飼育可の新築マンション♪ 便利な設備充実♪                           |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月5日

No.fn0000088748

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |