

賃料	管理費等
105,000円	3,000円

本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

1フロア2住戸,角住戸,振り分け,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	PRIME WOOD SHINOZAKI 101号室		
物件所在地	東京都江戸川区篠崎町4丁目10-15		
交通	都営新宿線 篠崎駅 徒歩15分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	34.78㎡	向き	南西
築年月	2026年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 16,500円 更新事務手数料: 27,500円 駐輪シール: 550円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額50%~ 月額更新継続保証料: 800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.fn0000088798

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%