

# FOR RENT

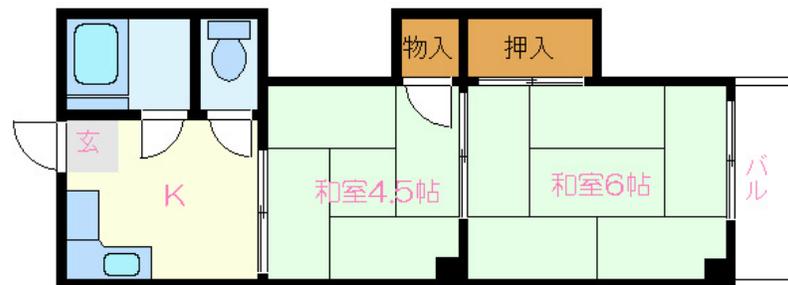
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 69,000円 | 1,000円 |

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 間取り      | 2K  |      |       |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |   |      |       |
| 物件所在地    | 東京都北区西ヶ原3丁目   |      |       |
| 交通       | 京浜東北線 王子駅 徒歩13分<br>東京メトロ南北線 西ヶ原駅 徒歩6分                     |      |       |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(5.5畳) K(2畳)                                     |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階   |      |       |
| 専有面積     | 28㎡   | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1971年2月   | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |       |
| 設備       | インターホン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, トイレ有, ネット専用回線, バス・トイレ別, パ |      |       |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 44,000円                                      |      |       |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料として総賃料の50%~がかかります。                              |      |       |
| 備考       | CLCコーポレーション王子支店の新生活にオススメのお部屋です! まずは気軽にメール・お電話でお問合わせください!  |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月11日

No.oj0000021346



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 王子店**  
東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F  
TEL:03-5390-7133 FAX:03-5390-6511  
E-mail: ouji@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |