

# FOR RENT

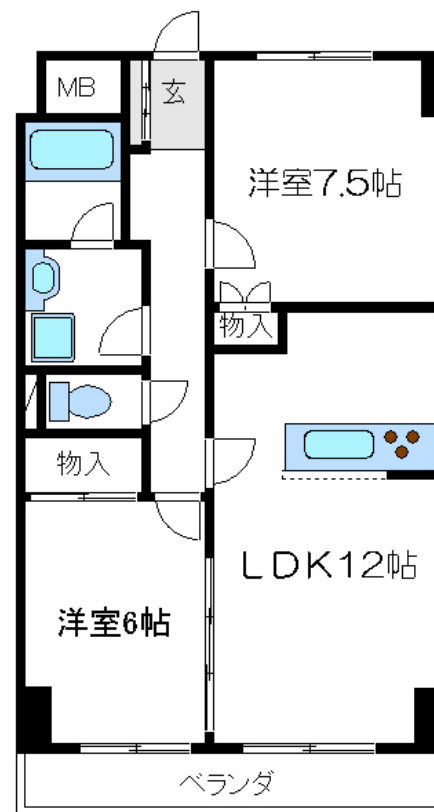
賃料	管理費等
179,000円	8,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージジュミネギシ		
物件所在地	東京都北区岩淵町2-4-23		
交通	京浜東北線 赤羽駅 徒歩13分 埼京線 赤羽駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	57㎡	向き	南
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 23140円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン, シャ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 更新時: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月8日

No.oj0000032471

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 王子店**

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%