

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 王子北ウイング                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区新田 3 丁目22-3                                                                                  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩14分                                                                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) K(4畳)                                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 4階                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 31.5㎡                                                                                              | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1999年2月中旬                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                         |      |     |
| 設備       | インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別,                                          |      |     |
| その他費用    |                                                                                                    |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 更新時: 10,000円/年                                                                      |      |     |
| 備考       | オンライン内見承ります! (現地にお越しいただかずとも、ご自宅など好きな場所からスマホ・PC等を使っての内見が可能です) その他、オンラインでのお部屋探しのご相談や、IT重説なども対応が可能です。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月10日

No. oj0000042287

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子 1 丁目5-1小林ビル 3 F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |