

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	1,000円

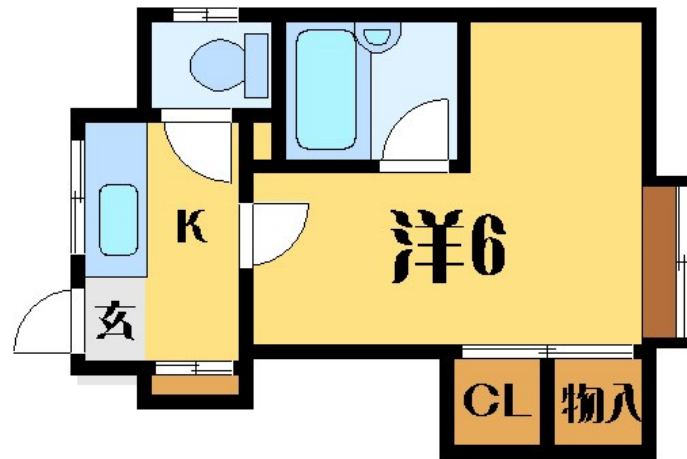
## 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 出窓, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パレーシャル鈴木		
物件所在地	東京都北区滝野川 1丁目26-12		
交通	京浜東北線 王子駅 徒歩12分 都営三田線 西巢鴨駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.68㎡	向き	南東
築年月	1960年1月1日	契約期間	定期借家契約 6ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[備考] 2026年1月末以前の解約は、違約金として賃料1か月分発生します		
入居諸条件	事務所相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% (振替手数料: 月額200円+税)、更新料10,000円/年		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、無料のお問い合わせフォームよりメール等でお気軽にご連絡ください 簡単なご質問だけでも是非どうぞ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.oj0000043665



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 王子店**  
東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F  
TEL:03-5390-7133 FAX:03-5390-6511  
E-mail: ouji@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%