

# FOR RENT

|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 88,000円 | 15,000円 |

## お部屋探しは、物件豊富なCLCコーポレーショ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,デザイナーズ,駅前,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |            |
|----------|---|------|------------|
| 間取り      | 1K  |      |            |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ラフィスタ尾久駅前   |      |            |
| 物件所在地    | 東京都北区昭和町2丁目9-13   |      |            |
| 交通       | 高崎線 尾久駅 徒歩3分<br>京浜東北線 上中里駅 徒歩14分  |      |            |
| 間取詳細     |   |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 7階   |      |            |
| 専有面積     | 25.92㎡  | 向き   | 北東         |
| 築年月      | 2013年3月   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2024年6月25日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |            |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シス                      |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:22,000円 入居サポート:21,450円 事務手数料:11,000円 室内抗菌処理代:17,600円        |      |            |
| 入居諸条件    | ペット相談   |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の50%   |      |            |
| 備考       | お部屋探しは、物件豊富なCLCコーポレーション王子店へぜひお越し下さいませ！一緒に楽しくお部屋を探しましょう！(^-^)お気軽にご連絡下さい！ |      |            |

情報更新日2024年5月8日

No.oj0000069590

お問合せ先



東京都知事(4)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail:ouji@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介   |          |    |    |