

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 142,000円 | 6,500円 |

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Blau Forst                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都北区西ヶ原3丁目27-15                                             |      |     |
| 交通       | 東京メトロ南北線 西ヶ原駅 徒歩3分<br>京浜東北線 王子駅 徒歩14分                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) LDK(12.4畳)                                          |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                  |      |     |
| 専有面積     | 44.96㎡                                                       | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2017年1月10日                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                        |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガ          |      |     |
| その他費用    | [一時金] カードキー発行料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング代: 60,500円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月                          |      |     |
| 備考       | ☆CLCコーポレーション王子支店の新生活にオススメのお部屋です！まずはお気軽にメール・お電話でお問合わせください！    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.0j0000074174

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 王子店**

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |