

賃料	管理費等
160,000円	12,000円

## ペット可 wifi無料 オススメの新築です

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クロスレジデンス六義園		
物件所在地	東京都豊島区巣鴨 1丁目4-6		
交通	山手線 巣鴨駅 徒歩4分 東京メトロ南北線 駒込駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	31.93㎡	向き	北西
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 38500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,キッチン未使用,クローゼット,ク		
その他費用			
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料の40%・月額890円・年間保証料1万円		
備考	ペット可 wifi無料 オススメの新築です		

情報更新日2024年9月15日

No.0j0000074768

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子1丁目5-1 小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付