

FOR RENT

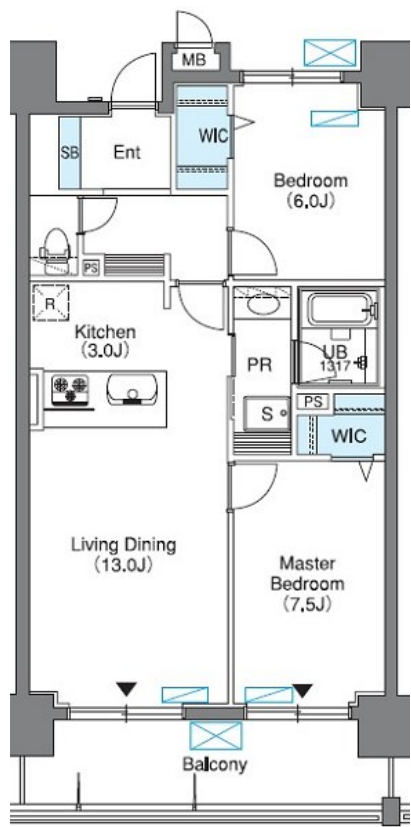
賃料	管理費等
147,000円	12,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,24時間有人管理,デザイナーズ,バリアフリー,リバーサイド,外壁タイル張り,閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスリバーサイド		
物件所在地	東京都足立区新田3丁目36-21		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	68.19㎡	向き	南
築年月	2010年12月下旬	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2024年12月26日
駐車場	有(敷地内) 11000~18700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォーク		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:13,200円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 月額賃料総額の60%、1年毎に10,000円かかります。		
備考	新生活にオススメのお部屋です!まずはお気軽にメール・お電話でお問合わせください!心よりご来店お待ちしております		

情報更新日2024年10月19日

No.oj0000075452



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 王子店
東京都北区王子1丁目5-1 小林ビル3F
TEL:03-5390-7133 FAX:03-5390-6511
E-mail:ouji@clcnet.jp
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%