

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・シャドール		
物件所在地	東京都足立区新田3丁目5-3		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩14分 京浜東北線 東十条駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29.68㎡	向き	南
築年月	2018年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月6日
駐車場	無		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 鍵交換費: 22,000円 消毒費: 16,500円 退去負担金: 36,300円 [月次費用] リブリクラブ会費: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料として総賃料の100%がかかります。 継続保証料 1万円/年		
備考	新生活にオススメのお部屋です! まずはお気軽にメール・お電話でお問合わせください! 心よりご来店お待ちしております		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月20日

No.oj0000075585



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 王子店**  
東京都北区王子1丁目5-1 小林ビル3F  
TEL:03-5390-7133 FAX:03-5390-6511  
E-mail: ouji@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ouji.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ouji.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付