

FOR RENT

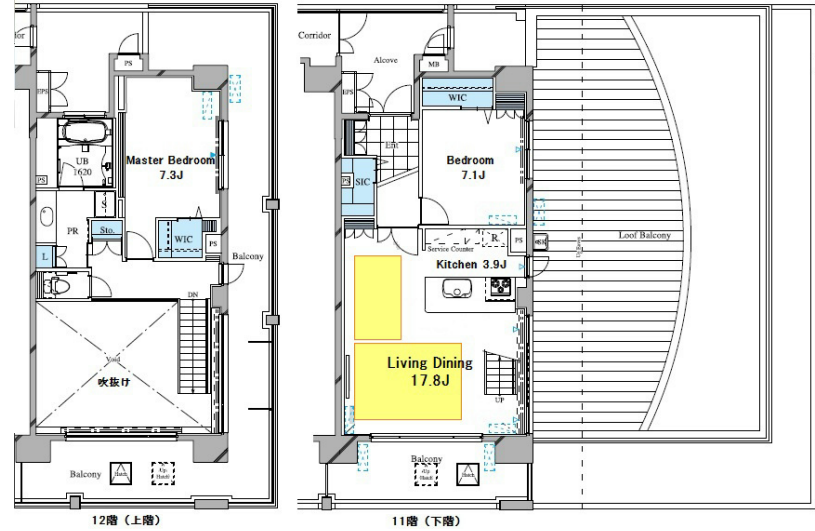
賃料	管理費等
235,000円	17,000円

2F以上, 2面採光, L字型バルコニー, オートロック, カードキー, メゾネット, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 吹抜け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビン

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークス新田		
物件所在地	東京都足立区新田3丁目35-20		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.1畳) LDK(21.7畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 11-12階		
専有面積	96.96㎡	向き	南
築年月	2007年6月下旬	契約期間	定期借家契約 7年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100~18700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ウォークインクローゼット2ヶ所		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 22,000円 [月次費用] インターネット加入利用料: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料は、総賃料の60% (1年更新1万円)		
備考	契約時の初期費用がクレジットカードでお支払可能です このお部屋に関する詳細は【(株)CLCコーポレーション王子店】へ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月14日

No. oj0000075608



東京都知事(5)第83270号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 王子店
 東京都北区王子1丁目5-1 小林ビル3F
 TEL: 03-5390-7133 FAX: 03-5390-6511
 E-mail: ouji@clcnet.jp
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			