

# FOR RENT

|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 93,000円 | 10,000円 |

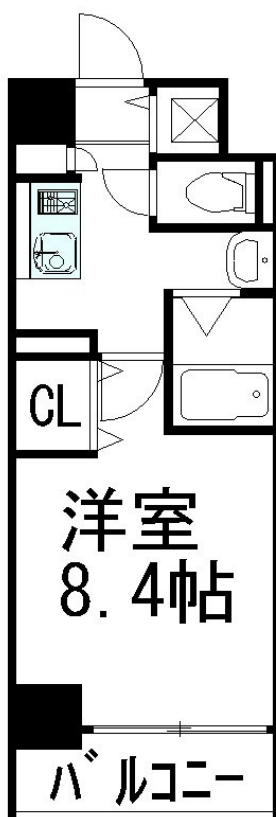
## CLCコーポレーション王子店の新生活にオスス

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |              |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り      | 1K  |      |              |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | La Kontessa   |      |              |
| 物件所在地    | 東京都北区昭和町2丁目1-29   |      |              |
| 交通       | 高崎線 尾久駅 徒歩1分<br>都電荒川線 荒川遊園地前駅 徒歩8分                                      |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(8.8畳) K(2畳)  |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 3階  |      |              |
| 専有面積     | 27.55㎡  | 向き   | 北西           |
| 築年月      | 2010年2月   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2024年12月中旬予定 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場  |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワ               |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 退去時クリーニング費用: 39,204円 室内消臭費: 11,000円 ステッカー代: 1,000円 |      |              |
| 入居諸条件    |   |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50% 月次保証料1%   |      |              |
| 備考       | CLCコーポレーション王子店の新生活にオススのお部屋です! クレジットカード決済もご相談可能です!                       |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No. oj0000075663

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子1丁目5-1 小林ビル3F

TEL: 03-5390-7133

FAX: 03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ouji.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ouji.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |