

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 202,000円 | 12,000円 |

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ウェルスクエア駒込                                          |      |    |
| 物件所在地    | 東京都文京区本駒込 5 丁目30-1                                 |      |    |
| 交通       | 山手線 駒込駅 徒歩7分<br>東京メトロ南北線 本駒込駅 徒歩12分                |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.7畳) 洋室(4畳) 洋室(3.2畳)                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                    |      |    |
| 専有面積     | 44.11㎡                                             | 向き   |    |
| 築年月      | 2024年9月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                    |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,グリル,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ |      |    |
| その他費用    |                                                    |      |    |
| 入居諸条件    |                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 オリコフォレントインシュア 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月次保証料:賃料等の1%(更新 |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月8日

No.0j0000075891

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |