

賃料	管理費等
206,000円	12,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウェルスクエア駒込		
物件所在地	東京都文京区本駒込5丁目30-1		
交通	山手線 駒込駅 徒歩7分 東京メトロ南北線 本駒込駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.4畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	41.74㎡	向き	
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,グリル,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 オリコフォレントインシュア 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月次保証料:賃料等の1%(更新)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月29日

No.oj0000076048



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 王子店**  
 東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F  
 TEL:03-5390-7133 FAX:03-5390-6511  
 E-mail:ouji@clcnet.jp  
 URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付