

# FOR RENT

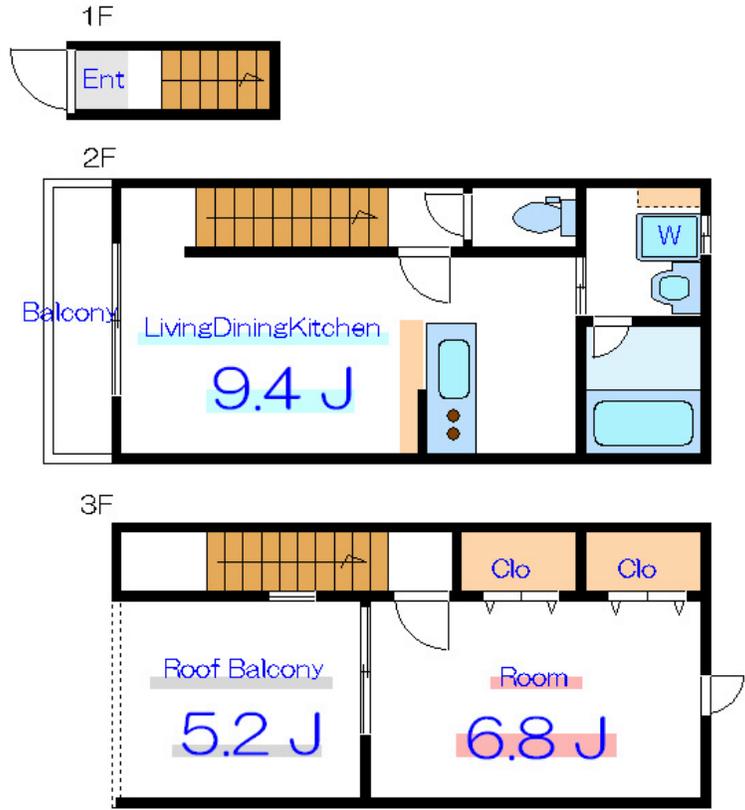
賃料	管理費等
136,000円	3,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,カードキー,メゾネット,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイムプリマヴェーラB棟		
物件所在地	東京都豊島区駒込3丁目5-14		
交通	山手線 駒込駅 徒歩2分 東京メトロ南北線 駒込駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.8畳) LDK(9.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	44.34㎡	向き	南
築年月	2015年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ク		
その他費用	[一時金] クリーニング代:60,500円 カードキー交換費用:9,900円 [備考] 貸出自転車(無料)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料は、総賃料の50%(1年更新1万円)		
備考	お問い合わせは地域密着のCLCコーポレーション王子支店へどうぞ。エリアも幅広く提案させていただきます。		

情報更新日2025年1月21日

No.oj0000076128



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 王子店**  
東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F  
TEL:03-5390-7133 FAX:03-5390-6511  
E-mail:ouji@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介					