

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

1フロア1住戸, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 通風良好, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	鷲山マンション		
物件所在地	東京都豊島区西巣鴨1丁目13-11		
交通	都営三田線 西巣鴨駅 徒歩12分 山手線 大塚(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	19.44㎡	向き	南
築年月	1990年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 69,000円 [備考] 共益費には水道代を含みます。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 総賃料の50% 以降一年更新 一万円		
備考	契約時の初期費用がクレジットカードでお支払可能です このお部屋に関する詳細は【(株)CLCコーポレーション王子店】へ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月7日

No.oj0000076423



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 王子店**  
東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F  
TEL:03-5390-7133 FAX:03-5390-6511  
E-mail: ouji@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付