

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 3,000円 |

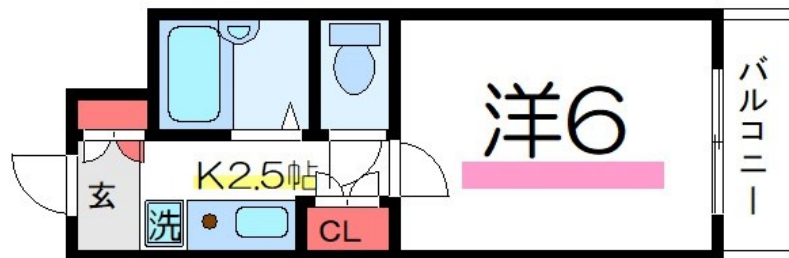
## 新生活にオススメのお部屋です！まずはお気軽

2 F 以上,セキュリティ有り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |                                                         |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-------------|
| 間取り      | 1K                                                      |      |             |
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ローズマンション                                                |      |             |
| 物件所在地    | 東京都北区堀船 1 丁目 3 - 1                                      |      |             |
| 交通       | 京浜東北線 王子駅 徒歩3分<br>東京メトロ南北線 西ヶ原駅 徒歩13分                   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                            |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                         |      |             |
| 専有面積     | 19㎡                                                     | 向き   |             |
| 築年月      | 1991年2月1日                                               | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 2025年4月中旬予定 |
| 駐車場      |                                                         |      |             |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,      |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 44,000円                                  |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                |      |             |
| 保証会社     | 必須 賃料総額50%更新料10,000円(1年毎)                               |      |             |
| 備考       | 新生活にオススメのお部屋です！まずはお気軽にメール・お電話でお問合わせください！心よりご来店お待ちしております |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月16日

No.0j0000076623

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子 1 丁目5-1小林ビル 3 F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |