

FOR RENT

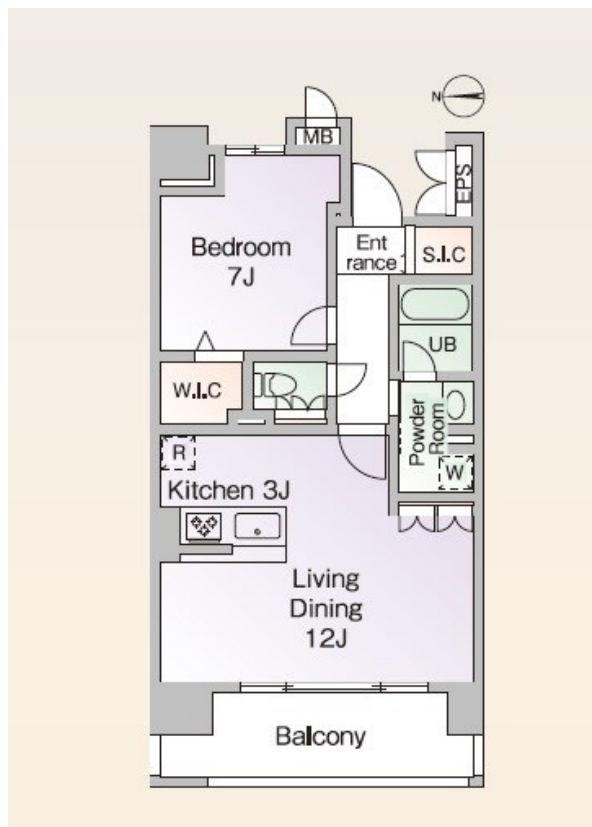
賃料	管理費等
139,000円	10,000円

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,バリアフリー,リバーサイド,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークス新田		
物件所在地	東京都足立区新田 3丁目35-20		
交通	京浜東北線 王子駅 バス9分 ハートアイランド南 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	53.06㎡	向き	西
築年月	2007年6月下旬	契約期間	定期借家契約 7年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12100~18700円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 22,000円 [月次費用] インターネット加入利用料: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60%~		
備考	契約期間7年 (再契約可能)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0j0000076709

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ouji.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%