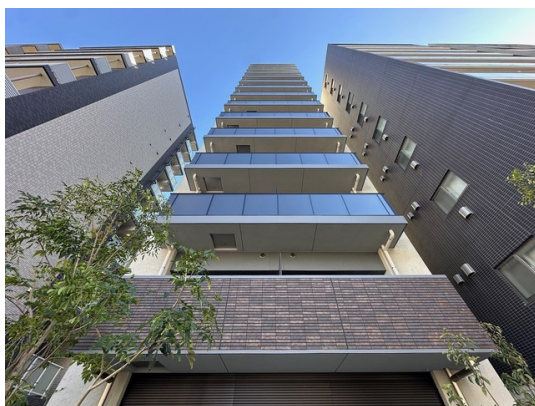


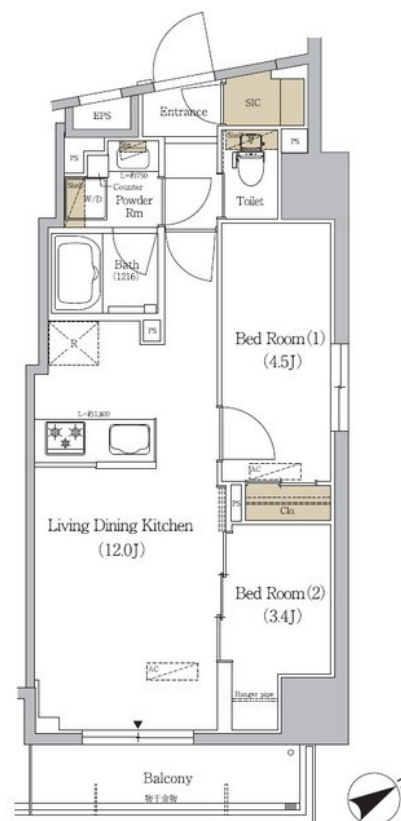
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 226,000円 | 20,000円 |

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                     |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アーパネックス駒込                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都豊島区駒込 2丁目7-11                                         |      |    |
| 交通       | 山手線 駒込駅 徒歩5分<br>京浜東北線 上中里駅 徒歩14分                         |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(4.5畳) 洋室(3.2畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 3階                                         |      |    |
| 専有面積     | 44.03㎡                                                   | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年1月                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                          |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シ       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用: 41,800円                                    |      |    |
| 入居諸条件    |                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用料初回保証委託料 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年             |      |    |
| 備考       | CLCコーポレーション王子支店の新生活にオススメのお部屋です! まずは気軽にメール・お電話でお問合わせください! |      |    |

情報更新日2025年5月6日

No.0j0000076746

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 王子店**

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |