

# FOR RENT

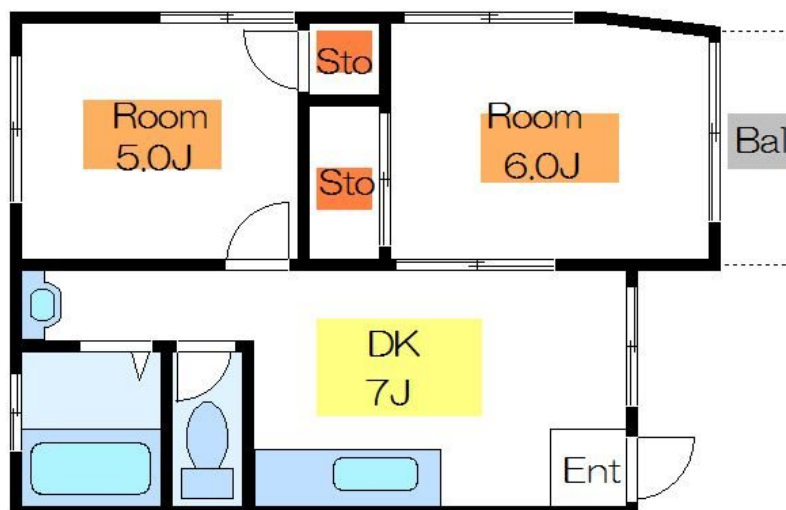
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 2,000円 |

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                       |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 太陽ハイツB棟                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区小台2丁目27-6                                           |      |    |
| 交通       | 都電荒川線 小台駅 徒歩14分<br>日暮里・舎人ライナー 足立小台駅 徒歩15分                 |      |    |
| 間取詳細     |                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                 |      |    |
| 専有面積     | 37㎡                                                       | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1986年6月                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                       |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, トイレ有, バス・トイレ |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 70,000円                                    |      |    |
| 入居諸条件    |                                                           |      |    |
| 保証会社     |                                                           |      |    |
| 備考       |                                                           |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月24日

No.0j0000077634

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 王子店**

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |