

FOR RENT

賃料	管理費等
196,000円	15,000円

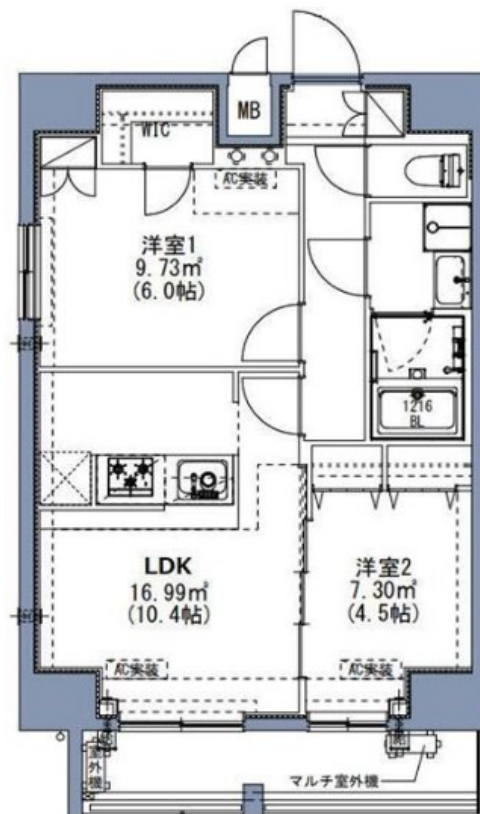
オンライン内見承ります！（現地にお越しいただ

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,上階無し,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	S-RESIDENCE尾久azure		
物件所在地	東京都荒川区西尾久4丁目6-6		
交通	山手線 田端（東京）駅 徒歩10分 東北本線 尾久駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 12階		
専有面積	50.26㎡	向き	南
築年月	2023年9月29日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ハウスクリーニング代: 77,000円 エアコンクリーニング費用: 16,500円 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 月額賃料総額の30%/更新料10,000円		
備考	オンライン内見承ります！（現地にお越しいただかずとも、ご自宅など好きな場所からスマホ・PC等を使っての内見が可能です）その他、オンラインでのお部屋探しのご相談や、IT重説なども対応が可能です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日

No.0j0000077842

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ouji.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%