FOR RENT

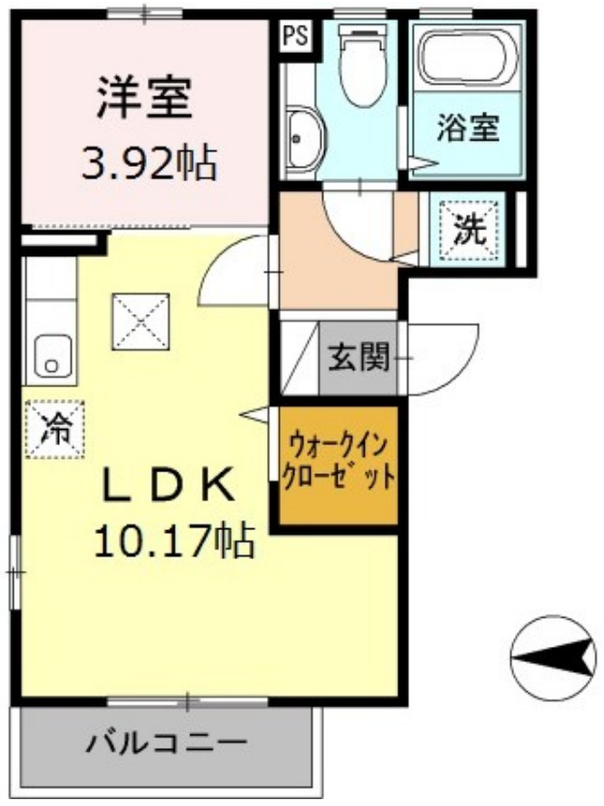
賃料	管理費等
125,000円	4,500円

本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

１フロア２住戸,２面採光,３方角住戸,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドソレーユ		
物件所在地	東京都荒川区西尾久１丁目９－３		
交通	山手線　田端（東京）駅　徒歩13分 日暮里・舎人ライナー　赤土小学校前駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(3.92畳) LDK(10.17畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	34.82㎡	向き	西
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月30日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガス		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング：49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月(その他商品あり)		
備考	オンライン内見承ります！（現地にお越しいただかずとも、ご自宅などお好きな場所からスマホ・ＰＣ等を使っての内見が可能です）その他、オンラインでのお部屋探しのご相談や、IT重説なども対応が可能です。		

情報更新日2025年9月17日

No.oj0000077843

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子１丁目5-1小林ビル３Ｆ
TEL:03-5390-7133　　FAX:03-5390-6511
E-mail : ouji@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_ouji.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：16003　　物件管理コード：112211521333000110744４

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。