

賃料	管理費等
245,000円	5,500円

最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 玄関ホール 角住戸 3面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Fablo (ファブロ)		
物件所在地	東京都北区西ヶ原3丁目65-11		
交通	東京メトロ南北線 西ヶ原駅 徒歩8分 山手線 駒込駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1-3階		
専有面積	77.83㎡	向き	
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月1日
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリル 食器洗浄乾燥機		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 15,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月5日

No.oj0000077952



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 王子店**  
 東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F  
 TEL:03-5390-7133 FAX:03-5390-6511  
 E-mail: ouji@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付