

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 115,000円 | 5,000円 |

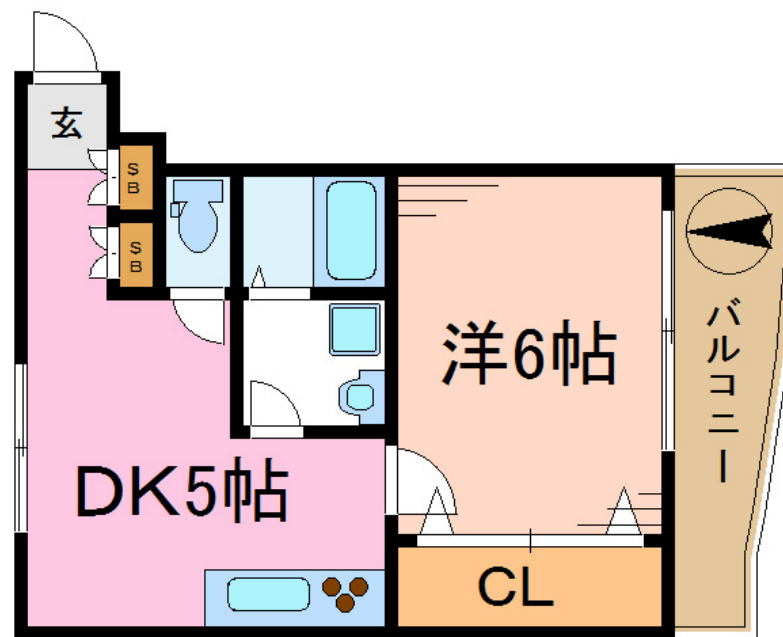
お部屋探したらCLCコーポレーションへ フ

2F以上,角住戸,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,リノベーション,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1DK | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 岩井ハイツ | | |
| 物件所在地 | 東京都荒川区東尾久4丁目41-4 | | |
| 交通 | 山手線 田端(東京)駅 徒歩10分 日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) DK(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 32.6㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1982年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス | | |
| その他費用 | [一時金] 退去負担金: 105,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料、総賃料50% (更新時1万円/毎年) | | |
| 備考 | オンライン内見承ります! (現地にお越しいただかずとも、ご自宅など好きな場所からスマホ・PC等を使っての内見が可能です) その他、オンラインでのお部屋探しのご相談や、IT重説なども対応が可能です。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.0j0000078161

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |