

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

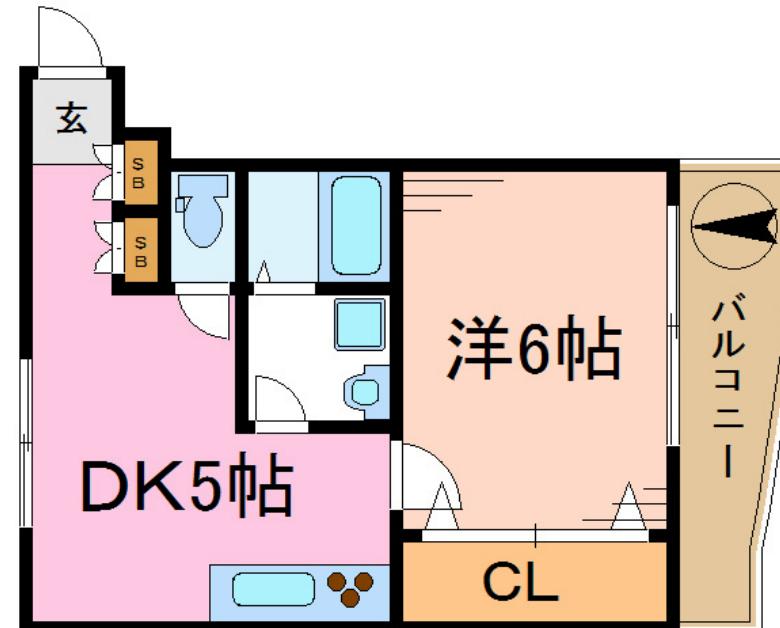
お部屋探しなら CLC コーポレーションへ フ

2F以上,角住戸,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,リノベーション,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	岩井ハイツ		
物件所在地	東京都荒川区東尾久4丁目41-4		
交通	山手線 田端(東京)駅 徒歩10分 日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	32.6m ²	向き	
築年月	1982年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 105,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% (更新時1万円/毎年)		
備考	オンライン内見承ります! (現地にお越しいただかずとも、ご自宅などお好きな場所からスマートフォン・PC等を使っての内見が可能です) その他、オンラインでのお部屋探しのご相談や、IT重説なども対応が可能です。		

情報更新日2025年11月30日

No.0j0000078161



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付